

Na osnovu člana 6, člana 29 i člana 32 Zakona o državnoj imovini CG („Sl. list CG”, broj 21/09, 40/11), člana 38 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. List CG, broj 2/18 i broj 34/19), člana 201 a u vezi sa članom 208 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Službeni list CG” broj 19/09), Odluke Skupštine Opštine o utvrđivanju lokacije za polaganje srednjenaponskih kablova vodovoda do naselja Bigova („Sl. list CG – opštinski propisi br. 23/16”), Odluke o utvrđivanju lokacije za izgradnju tehničke infrastrukture do lokaliteta Bigova – Trašte („Sl. list CG – opštinski propisi br. 028/15”), člana 16 i 30 Statuta Opštine Kotor (“Službeni list Opštine Kotor”, broj 14/05, i “Službeni list CG-opštinski propisi” br. 17/08, 31/09, 40/10 i 4/11) Skupština Opštine Kotor, na XXVI sjednici održanoj 25. 07. 2019. godine donjela je,

ODLUKU

o davanju saglasnosti na ustanovljavanje prava službenosti za izgradnju I faze elektroenergetskog snabdjevanja područja Bigova Bay – 35 kV kablovski vod od TS 35/10 kV “Grbalj I” do TS 35/10 kV “Bigova” i izgradnju elektronske (telekomunikacione) infrastrukture za područje Bigova Bay na katastarskim parcelama 294, 378, 1555, 1556, 1142/3, 1559, 1481, 1562/1 sve KO Lješevici, 719 KO Vranovici, 2811/1 KO Glavatičići

Član 1.

Opština Kotor je subjekt raspolaganja na nepokretnosti – zemljišta označenih kao:

- kat.parc. 294 KO Lješevici, LN 99, površine 234m², u naravi nekategorisani put;
- kat.parc. 378 KO Lješevici, LN 99, površine 121m², u naravi nekategorisani put;
- kat.parc. 1555 KO Lješevici, LN 99, površine 585m², u naravi nekategorisani put;
- kat.parc. 1556 KO Lješevici, LN 99, površine 921m², u naravi nekategorisani put;
- kat.parc. 1142/3 KO Lješevici, LN 99, površine 159m², u naravi nekategorisani put;
- kat.parc. 1559 KO Lješevici, LN 99, površine 459m², u naravi nekategorisani put;
- kat. parc. 1481 KO Lješevici, LN 99, površine 41m², u naravi nekategorisani put;
- kat. parc. 1562/1 KO Lješevici, LN 99, površine 130m², u naravi nekategorisani put;
- kat. parc. 719 KO Vranovici, LN 72, površine 18m², u naravi nekategorisani put;
- kat. parc. 2811/1 KO Glavatičići, LN 55, površine 1328m², u naravi nekategorisani put.

Član 2.

Odlukom Skupštine Opštine Kotor o utvrđivanju lokacije za polaganje srednjenaponskih kablova vodova do naselja Bigova („Sl. list CG – opštinski propisi" br. 23/16), utvrđena je lokacija i urbanističko tehnički uslovi za polaganje kablovskih vodova energetskog distributivnog sistema srednjenaponskog nivoa do spoja na TS „Grbalj” do naselja Bigova, tj. buduće TS „Bigova”.

Član 3.

Odlukom Skupštine Opštine Kotor o utvrđivanju lokacije za izgradnju tehničke infrastrukture do lokaliteta Bigova – Trašte („Sl. list CG – optinski propisi” br. 028/15), utvrđena je lokacija i urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju javnog vodovodnog, fekalnog kanalizacionog sistema i polaganje podzemnog optičkog kabla i dva podzemna 10 kV kablovskog voda za potrebe lokaliteta Bigova – Trašte.

Član 4.

Prihvata se zahtjev Bigova Bay d.o.o. iz Kotora, da na poslužnom dobru iz člana 1. ove Odluke utvrdi pravo stvarne službenosti uz naknadu , radi izgradnje I faze elektroenergetskog

snabdijevanja područja Bigova Bay – 35 kV kablovski vod od TS 35/10 kV “Grbalj I” do TS 35/10 kV “Bigova” i izgradnju elektronske (telekomunikacione) infrastrukture za područje Bigova Bay.

Član 5.

Stvarna službenost na nepokretnostima iz člana 1. ove Odluke, radi izgradnje I faze elektroenergetskog snabdijevanja područja Bigova Bay – 35 kV kablovski vod od TS 35/10 kV “Grbalj I” do TS 35/10 kV “Bigova” i izgradnju elektronske (telekomunikacione) infrastrukture za područje Bigova Bay na katastarskim parcelama 294, 378, 1555, 1556, 1142/3, 1559, 1481, 1562/1 sve KO Lješevici, 719 KO Vranovići, 2811/1 KO Glavatičići, ustanovljava se uz nadoknadu koja će se utvrditi na osnovu obračuna po Odluci o naknadu za korišćenje opštinskih i nekategorisanih puteva (“Sl. List Crne Gore-Opštinski propisi“, br. 34/11, 14/12), po Izvještaju o procjeni vrijednosti nepokretne imovine kat.parcela iz stava 1. ove Odluke koju je pripremila Uprava za nekretnine od 13.06.2018.godine, a koja ukupno iznosi 11.628,36€.

Član 6.

U slučaju utvrđivanja obaveze, obaveza plaćanja poreza po osnovu Ugovora o ustanovljavanju prava stvarne službenosti pada na teret korisnika poslužnog dobra.

Član 7.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine Kotor da sa Bigova Bay d.o.o. zaključi Ugovor o ustanovljavanju prava stvarne službenosti na poslužnom dobru iz člana 1. ove Odluke, u skladu sa odredbama ove Odluke.

Prilikom zaključenja ugovora potrebno je precizirati obavezu Bigova Bay da nakon završetka radova vrati zemljište (poslužno dobro), iz člana 1. ove Odluke u prvobitno stanje, kao i da prilikom izvođenja radova omogući nesmetan prolaz svim licima i prevoznim sredstvima u mjeri u kojoj je to moguće i u skladu sa propisima koji se odnose na ove radove, kao i u skladu sa dozvolama koje budu izdate za postavljanje kablova i vršenje drugih aktivnosti, kako bi se garantovala sigurnost svih lica prilikom vršenja tih aktivnosti.

Član 8.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG – opštinski propisi“.

Broj: 11-10240

Kotor, 25. 07. 2019.godine.

**Skupštine Opštine Kotor
Predsjednik**

Jovo Sudić

